

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

В.о. Генерального  
директора

(посада)

Кравченко Олександр Григорович

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

30.04.2014

(дата)

## Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

### I. Загальні відомості

#### 1. Повне найменування емітента

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Архітектурно-будівельна науково-проектно-виробнича корпорація по комплексній організації та регенерації середовища "Терно-КОРС" Української Академії архітектури та Академії Будівництва України"

#### 2. Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

#### 3. Код за ЄДРПОУ

02497743

#### 4. Місцезнаходження

Тернопільська , д/н, 46008, м.Тернопіль, вул.Шашкевича 3

#### 5. Міжміський код, телефон та факс

(0352) 52-20-52 (0352) 52-20-52

#### 6. Електронна поштова адреса

terno\_kors@reyestr.com.ua

### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	29.04.2014
	(дата)
2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості НКЦПФР" №82
	30.04.2014
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)
	(дата)
3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	www.kors.reyestr.com.ua
	в мережі Інтернет
	30.04.2014
	(адреса сторінки)
	(дата)

## Зміст

1. Основні відомості про емітента:	X
2. інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітнього періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітнього періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на	

кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) X

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

30. Річна фінансова звітність X

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності ; Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб ; Інформація щодо посади корпоративного секретаря ; Інформація про рейтингове агентство; Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв); Інформація про дивіденди; Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент; Інформація про облігації емітента; Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом ; Інформація про похідні цінні папери емітента; Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду; Опис бізнесу; Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів; Інформація про випуски іпотечних облігацій; Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям; Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду; Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття; Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших

33. Примітки

активів на кінець звітнього періоду; Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітнього року; Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття; Інформація про випуски іпотечних сертифікатів; Інформація щодо реєстру іпотечних активів; Основні відомості про ФОН; Інформація про випуски сертифікатів ФОН; Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН; Розрахунок вартості чистих активів ФОН; Правила ФОН; Текст аудиторського висновку (звіту); Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) відсутні згідно рішення НКЦПФР №2826.

Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітнього періоду відсутня, оскільки така інформація в звітньому періоді не виникала.

Річна фінансова звітність, складена відповідно до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку не подається, оскільки Товариство не складало річну фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Архітектурно-будівельна науково-проектно-виробнича корпорація по комплексній організації та регенерації середовища "Терно-КОРС" Української Академії архітектури та Академії Будівництва України"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

д/н

3. Дата проведення державної реєстрації

01.09.1995

4. Територія (область)

Тернопільська

5. Статутний капітал (грн)

250000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

4

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

71.11 діяльність у сфері архітектури

д/н д/н

д/н д/н

10. Органи управління підприємства

д/н

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

Базове відділення ТОД АТ «Райффайзен Банк АВАЛЬ»

2) МФО банку

380805

3) поточний рахунок

26003258868

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

д/н

5) МФО банку

д/н

б) поточний рахунок

д/н

## V. Інформація про посадових осіб емітента

### б.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Голова Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Білик Мирослав Степанович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження\*\*

1948

5) освіта\*\*

вища

б) стаж керівної роботи (років)\*\*

25

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Волинський філіал ДП "Діпромiсто" - заступник директора по архітектурі та містобудуванню, головний архітектор інституту.

8) дата обрання та термін, на який обрано

20.01.2012 3 роки

9) Опис

Фізична особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Змін на посаді протягом звітного періоду не було. Голова Наглядової ради представляє інтереси акціонерів в проміжках між загальними зборами акціонерів та контролює і регулює діяльність Генерального директора та виконавчої дирекції товариства, визначає основні напрямки та стратегії діяльності акціонерного товариства, затверджує його плани та звіти про виконання. Винагорода за виконання обов'язків Голови Наглядової ради не виплачувалась. Стаж керівної роботи - 25р. непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини не має.

Попередні посади: Тернопільський ДП "Діпроцивільпромбуд" - Ген.директор ДПІнституту; Волинський філіал ДП "Діпромiсто" - заступник директора по архітектурі та містобудуванню - Головний архітектор інституту (м.Луцьк); Ст.н.сп., Зав. науковим відділом "ТбілЗНДІЕП" (м.Тбілісі, Грузія).

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Науково-дослідний виробничо-комерційний холдінг-центр "Інтер-КОРС" УАА та АБУ

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н 13345551 д/н

4) рік народження\*\*

0

5) освіта\*\*

д/н

6) стаж керівної роботи (років)\*\*

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

д/н

8) дата обрання та термін, на який обрано

20.01.2012 3 роки

9) Опис

НДВК ХЦ "Інтер-КОРС" УАА та АБУ, як Член наглядової ради аналізує діяльність виконавчої дирекції по керівництву поточною діяльністю товариства, реалізації інвестиційної, технічної та цінової політики, ініціює проведення позачергових ревізій та аудиторських перевірок фінансово-господарської діяльності товариства, рекомендує загальним зборам акціонерів розмір дивідендів, здійснює контроль за надання інформації акціонерам товариства, заслуховує поточні звіти Генерального директора про діяльність товариства, вирішує питання про придбання товариством власних акцій, вносить рішення про відкликання генерального директора товариства. Винагорода за виконання обов'язків Члена Наглядової ради не виплачувалась. НДВКХ центр "Інтер-КОРС" УАА та АБУ являється одним із Засновників Товариства, який делегує права представляти інтереси члена Наглядової ради керівнику "Інтер-КОРСу", через відповідне доручення.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

В.о. генерального директора

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кравченко Олександр Григорович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження\*\*

1952

5) освіта\*\*

вища

6) стаж керівної роботи (років)\*\*

7

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ТОВ "Транскомсервіс плюс" - заступник директора

8) дата обрання та термін, на який обрано

20.01.2012 3 роки

9) Опис

Фізична особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Генеральний директор є керівником виконавчої дирекції товариства, діє згідно Статуту та відп. Положення і здійснює оперативне керівництво у відповідності до Посадової інструкції та наділений повноваженнями без довіреності представляти інтереси товариства в усіх установах, організаціях, підприємствах та інших органах. До компетенції генерального директора входить: затвердження поточних планів діяльності товариства та заходів необхідних для їх виконання, розробка бізнес-планів та інших програм фінансово-господарської діяльності товариства, укладення договорів купівлі-продажу, поставки, підяду, кредитних договорів, договорів застави майна товариства та договорів про оренду майна товариства, а також інших правочинів, не віднесених до компетенції загальних зборів акціонерів та наглядової ради товариства, затвердження щорічних кошторисів і планів, формування штатного розпису та посадових окладів працівників товариства, забезпечення виконання рішень загальних зборів акціонерів та наглядової ради, прийом та звільнення працівників товариства, організація скликання та проведення загальних зборів акціонерів, затвердження порядку денного зборів (за погодженням з наглядовою радою), укладання колективного договору, визначення умов оплати праці посадових осіб товариства. Отримує заробітню плату в Товаристві згідно штатного розпису, інші винагороди не отримує, посад на інших підприємствах не обіймає. Стаж керівної роботи 7 років. Змін на посаді в звітному періоді не було. Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини не має. Попередні посади: ТОВ "Транскомсервіс плюс" - заступник директора.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

член Виконавчої дирекції

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Була Петро Володимирович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження\*\*

1963

5) освіта\*\*

вища

6) стаж керівної роботи (років)\*\*

9

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ПМП "Лорд" - директор

8) дата обрання та термін, на який обрано

20.01.2012 3 роки



## 9) Опис

Фізична особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. До компетенції членів Виконавчої дирекції належить: розробка бізнес-планів та інших програм фінансово-господарської діяльності товариства, укладення інших правочинів, не віднесених до компетенції загальних зборів акціонерів та наглядової ради товариства, затвердження щорічних кошторисів і планів, забезпечення виконання рішень загальних зборів акціонерів та наглядової ради, організація скликання та проведення загальних зборів акціонерів, затвердження порядку денного зборів (за погодженням з наглядовою радою). Отримує заробітню плату в Товаристві згідно штатного розпису, інші винагороди не отримує, посад на інших підприємствах не обіймає. Стаж керівної роботи 9 років. Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини не має. Попередні посади: ПМП "Лорд" - директор. Змін на посаді в звітному періоді не було.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

### 1) посада

член Виконавчої дирекції - головний бухгалтер

### 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Запаранюк Ігор Петрович

### 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

### 4) рік народження\*\*

1976

### 5) освіта\*\*

вища

### 6) стаж керівної роботи (років)\*\*

9

### 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ВАТ "Тернопільбуд", БМУ "Машбуд" - бухгалтер.

### 8) дата обрання та термін, на який обрано

20.01.2012 3 роки; на посаду головного бухгалтера призначено 23.09.2004р. на безстроковий термін.

## 9) Опис

Фізична особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Змін на посаді протягом звітного періоду не було. Головний бухгалтер являється членом виконавчої дирекції товариства і відповідає за організацію та ведення бухгалтерського обліку товариства, складає і подає у відповідні органи фінансову та податкову звітність. Посади на будь-якому іншому підприємстві не обіймає. Винагороди в товаристві не отримує, окрім заробітної плати згідно штатного розпису. Стаж керівної роботи - 9 років. Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини не має. Попередні посади: ВАТ "Тернопільбуд", БМУ "Машбуд" - бухгалтер.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

### 1) посада

Ревізор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Зуб Людмила Іванівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)\* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження\*\*

1982

5) освіта\*\*

вища

6) стаж керівної роботи (років)\*\*

4

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

НДВК ХЦ "Інтер-КОРС" - головний бухгалтер

8) дата обрання та термін, на який обрано

20.01.2012 3 роки

9) Опис

Фізична особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. До повноважень та обов'язків Ревізора належить: здійснення планових та позапланових перевірок фінансово-господарської діяльності Товариства, його філій та представництв; складення висновків за результатами перевірок. За виконання посадових обов'язків виплат винагород, в т.ч. в натуральній формі, не було. Посадова особи непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 4 р. Перелік попередніх посад - НДВК ХЦ "Інтер-КОРС" - головний бухгалтер. Посадова особа обіймає посаду головного бухгалтера НДВК ХЦ "Інтер-КОРС" (м.Тернопіль, вул.Шашкевича 3).

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Голова Наглядової ради	Білик Мирослав Степанович	д/н д/н д/н		6954240	27.82	6954240	0	0	0
член Наглядової ради	Науково-дослідний виробничо-комерційний холдінг-центр "Інтер-КОРС" УАА та АБУ	д/н 13345551 д/н		17376235	69.5	17376235	0	0	0
В.о. генерального директора	Кравченко Олександр Григорович	д/н д/н д/н		0	0	0	0	0	0
член Виконавчої дирекції	Була Петро Володимирович	д/н д/н д/н		0	0	0	0	0	0
член Виконавчої дирекції - головний бухгалтер	Запаранюк Ігор Петрович	д/н д/н д/н		0	0	0	0	0	0
Ревізор	Зуб Людмила Іванівна	д/н д/н д/н		0	0	0	0	0	0
<b>Усього</b>				24330475	97.32	24330475	0	0	0

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

## VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
НДВКХ центр "Інтер-КОРС"	13345551	47000 Україна Тернопільська Підволочиський р-н смт.Підволочиськ вул.Д.Галицького 76		17376235	69.5	17376235	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Білик Мирослав Степанович	д/н д/н д/н			6954240	27.82	6954240	0	0	0
<b>Усього</b>				24330475	97.32	24330475	0	0	0

\* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

\*\* Не обов'язково для заповнення.

## VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	30.04.2013	
Кворум зборів**	97.83	
Опис	<p>Порядок денний.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обрання членів лічильної комісії, голови і секретаря загальних зборів, затвердження регламенту роботи зборів.</li> <li>2. Звіт голови правління (Ген.директора та Виконавчої дирекції) про результати фінансово-господарської діяльності товариства за 2012р. та прийняття рішення за наслідками його розгляду.</li> <li>3. Звіт Наглядової Ради за 2012р. та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту.</li> <li>4. Звіт Ревізійної комісії про роботу за 2012р. та прийняття рішення за наслідками його розгляду.</li> <li>5. Затвердження річного звіту товариства за 2012р. покриття збитків та розподіл прибутків за 2012р.</li> </ol> <p>Порядок денний формувався Дирекцією Товариства та був узгоджений з Наглядовою радою. Осіб, які подавали додаткові пропозиції до переліку питань до порядку денного, не було.</p> <p>Результати розгляду питань.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обрати Лічильну комісію в запропонованому складі, Голову і Секретаря Зборів ПрАТ та затвердити регламент Зборів.</li> <li>2. Затвердити Звіт Голови правління (Ген.директора) та Виконавчої дирекції Корпорації "Терно-КОРС" про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2012р. Роботу Т.В.о.Ген.директора Корпорації д.Кравченка О.Г. та Виконавчої дирекції рахувати "незадовільною".</li> <li>3. Затвердити Звіт Наглядової Ради за 2012р. Проектному (ПК) та Будівельному (БК) корпусам Корпорації прийняти невідкладні міри по збільшенні об'ємів реалізації проектно-вишукувальних та будівельно-монтажних робіт. В місячний термін Наглядовій Раді провести оцінку роботи Т.В.о.Ген.директора Корпорації д.Кравченка О.Г. і всіх керівників ПК і БК та кардинальну реконструкцію Виконавчої дирекції та основних виробничих підрозділів.</li> <li>4. Затвердити Звіт та Висновки Ревізійної комісії про роботу за 2012р., та результати фінансово-господарської діяльності Корпорації "Терно-КОРС" за 2012 рік. Роботу Бухгалтерії рахувати задовільною.</li> <li>5. Затвердити річну фінансову звітність Корпорації "Терно - КОРС" за 2012 рік. Доходи та прибутки 2012р. направити на формування Власного капіталу та відповідних фондів Товариства, а також – рекапіталізацію майнового комплексу та покриття збитків і росту індексу цін на енергоносії.</li> </ol> <p>Інші загальні збори протягом звітного періоду не скликалися.</p>	

## Х. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10.12.2010	37/19/1/10	Тернопільське ТУ ДКЦПФР	UA4000111405	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.01	25000000	250000	100
<b>Опис</b>	Торгівля цінними паперами Товариства здійснюється виключно на внутрішньому організаційно-оформленому позабіржовому фондовому ринку. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів Товариства на фондових біржах не було. Випуск додаткової емісії в найближчий період не планується. Додаткового розміщення простих іменних акцій в звітному періоді не було.								

## XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	3150.7	3037.8	0	0	3150.7	3037.8
будівлі та споруди	2192.2	2151.2	0	0	2192.2	2151.2
машини та обладнання	510.3	465.2	0	0	510.3	465.2
транспортні засоби	65.7	60.9	0	0	65.7	60.9
інші	382.5	360.5	0	0	360.5	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	3150.7	3037.8	0	0	3150.7	3037.8
Опис	<p>Терміни користування основним засобами (за основними групами): терміни користування основних засобів визначаються комісією по основним засобам: будівлями і спорудами в середньому 60-80 років, машинами і обладнаннями - 5-8 років, транспортними засобами - 5-10 років;</p> <p>Умови користування основним засобами (за основними групами): користування основними засобами здійснюється за їх цільовим призначенням для здійснення діяльності Товариства;</p> <p>Первісна вартість основних засобів: 5791,4 тис.грн.;</p> <p>Ступінь зносу: 48%;</p> <p>Ступінь використання: 99%;</p> <p>Сума нарахованого зносу: 149,9 тис.грн.</p> <p>Чим зумовлені суттєві зміни у вартості основних засобів: суттєвих змін вартості основних засобів в звітному періоді не було.</p> <p>Інформація про всі обмеження на використання майна: обмежень на використання майна немає, майно не перебуває в заставі.</p>					

### 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	6513.6	6427.8
Статутний капітал (тис. грн.)	250	250
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	250	250
Опис	Вартість чистих активів за звітний і попередній період розраховувалась за "Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств" №40 від	

	<p>17.11.04р. схвалених Рішенням ДКЦПФР від 17.11.04р. №485. Під розрахунковою вартістю чистих активів акціонерного товариства розуміється величина, яка визначається шляхом вирахування із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Згідно п.3 ст.155 "Статутний капітал акціонерного товариства" Цивільного Кодексу України, необхідно контролювати співвідношення чистих активів і Статутного фонду для забезпечення інтересів кредиторів. Вартість чистих активів завжди повинна бути більше або дорівнювати статутному капіталу.</p> <p>Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом за звітний період становить 6263,6 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом за попередній період становить 6177,8 тис.грн.</p>
Висновок	Вартість чистих активів товариства більша від статутного капіталу. Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

### 3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	15.4	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	2613.7	X	X
Усього зобов'язань	X	2629.1	X	X
Опис:	Податкові зобов'язання на кінець звітного періоду складають 15,4 тис.грн. Інші зобов'язання складають 2613,7 тис.грн, в т.ч. кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги 1611,8 тис.грн., з оплати праці 0,1 тис.грн.			

### XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю Аудиторська фірма «Консул»
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	21131551



Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	46008, Україна, м. Тернопіль, вул. Медова, 12 А, оф 21
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	0053 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	д/н д/н д/н д/н
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2013 рік
Думка аудитора***	умовно-позитивна

## Інформація про стан корпоративного управління

### ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2013	1	0
2	2012	1	0
3	2011	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть): д/н	Ні	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): д/н	Ні	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X

Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть): В звітному періоді позачергові збори не скликалися.	Так	

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?** Ні  
(так/ні)

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	2
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	1
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	2
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	1

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?** 9

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	У складі наглядової ради не створено жодних комітетів	
Інші (запишіть)	У складі наглядової ради не створено жодних комітетів	

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря?** Так  
(так/ні)

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X

Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	д/н	

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть): д/н		X

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	д/н	

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)**

так, введено посаду ревізора

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:**

**кількість членів ревізійної комісії 1 осіб;**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1**

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Так	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Ні	Ні	Ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так**

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Так**

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	д/н	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Ні	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Так	Ні	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Ні	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Ні	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Ні	Ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Так	Ні	Ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Ні**

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/н	

**Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років?**

(так/ні) Так

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень	X	
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	д/н	

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?**

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні**

### **ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ**

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	

Фінансування з державного і місцевих бюджетів	X	
Інше (запишіть): д/н		

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

**Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні**

**Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні**

**Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні**

**У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: д/н**

**Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: д/н**

**Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року**

д/н



**ФІНАНСОВИЙ ЗВІТ  
СУБ'ЄКТА МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВА**

		Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "Архітектурно-будівельна науково-проектно- виробнича корпорація по комплексній організації та регенерації середовища "Терно- КОРС" Української Академії архітектури та Академії Будівництва України"	за ЄДРПОУ	02497743
Територія		за КОАТУУ	6110100000
Організаційно- правова форма господарювання	Приватне акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Орган державного управління		за КОДУ	д/н
Вид економічної діяльності		за КВЕД	71.11
Середня кількість працівників	4		
Одиниця виміру: тис.грн.			
Адреса	м.Тернопіль, вул.Шашкевича 3		

**Форма № 1-м**

**Баланс на 31.12.2013 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Незавершене будівництво	020	100.8	59.7
Основні засоби:			
- залишкова вартість	030	3150.7	3037.8
- первісна вартість	031	5754.4	5791.4
- знос	032	( 2603.7 )	( 2753.6 )
Довгострокові біологічні активи:			
- справедлива (залишкова) вартість	035	10.1	10.1
- первісна вартість	036	10.1	10.1
- накопичена амортизація	037	( 0 )	( 0 )
Довгострокові фінансові інвестиції	040	36.6	36.6

Інші необоротні активи	070	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>080</b>	3298.2	3144.2
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	169	397.4
Поточні біологічні активи	110	0	0
Готова продукція	130	30.8	564.3
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
- чиста реалізаційна вартість	160	1668	626
- первісна вартість	161	1668	626
- резерв сумнівних боргів	162	( 0 )	( 0 )
Дебіторська заборгованість з бюджетом	170	626.8	667.4
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	3255.9	2691.1
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
- в національній валюті	230	126.6	26.6
- у тому числі в касі	231	0	0
- в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	955.7	1207.7
<b>Усього за розділом II</b>	<b>260</b>	6832.8	6180.5
<b>III. Витрати майбутніх періодів</b>	<b>270</b>	22.3	22.3
<b>IV. Необоротні активи та групи вибуття</b>	<b>275</b>	0	0
<b>Баланс</b>	<b>280</b>	10153.3	9347
<b>Пасив</b>	<b>Код рядка</b>	<b>На початок звітнього періоду</b>	<b>На кінець звітнього періоду</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>I. Власний капітал</b>			
Статутний капітал	300	250	250
Додатковий вкладений капітал	320	2310.9	2310.9
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	3866.9	3952.7
Неоплачений капітал	360	( 0 )	( 0 )
<b>Усього за розділом I</b>	<b>380</b>	6427.8	6513.6
<b>II. Забезпечення наступних виплат та платежів</b>	<b>430</b>	485.4	204.3
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>	<b>480</b>	0	0
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	645.1	635
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	1520.5	1611.8
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
- з бюджетом	550	66.2	15.4

- зі страхування	570	311.1	306.4
- з оплати праці	580	16.4	0.1
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	680.8	60.4
<b>Усього за розділом IV</b>	<b>620</b>	<b>3240.1</b>	<b>2629.1</b>
<b>V. Доходи майбутніх періодів</b>	<b>630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>640</b>	<b>10153.3</b>	<b>9347</b>

**Примітки**                    Необоротні активи на кінець року складають 3144,2 тис.грн. Оборотні активи на кінець року складають 6180,5 тис.грн. Поточні зобов'язання на кінець року складають 2629,1 тис.грн., в т.ч. з бюджетом 15,4 тис.грн., з оплати праці 0,1 тис.грн. Нерозподілений прибуток на кінець року складає 3952,7 тис.грн.

**Керівник**                    Кравченко О.Г.

**Головний бухгалтер**        Запаранюк І.П.

## 2. ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ за 31.12.2013 р.

Стаття	Код рядка	За звітний період	за аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	814.3	874.8
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	( 137.5 )	( 166.7 )
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	676.8	708.1
Інші операційні доходи	040	10.5	126.2
Інші доходи	050	0	0.1
<b>Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)</b>	<b>070</b>	687.3	834.4
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	( 322.5 )	( 358.2 )
Інші операційні витрати	090	( 279 )	( 397.7 )
у тому числі:	091	0	0
	092	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	100	( 0 )	( 0 )
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	( 601.5 )	( 755.9 )
Фінансовий результат до оподаткування (070 -120)	130	85.8	78.5
Податок на прибуток	140	( 0 )	( 0 )
Чистий прибуток (збиток) (130 -140)	150	85.8	78.5
Забезпечення матеріального заохочення	160	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	0	0

**Примітки**                    Дохід (виручка) за звітний рік склав 814,3 тис.грн. Чистий дохід склав 676,8 тис.грн. Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) за звітний рік склала 322,5 тис.грн. Чистий прибуток за звітний рік склав 85,8 тис.грн.

**Керівник**                    Кравченко О.Г.

**Головний бухгалтер**        Запаранюк І.П.